

WELCOME
JOYFULNESS
10 REASONS/
REDENEN



Santa Rosalía
lake and life resort



JOSÉ DÍAZ GARCÍA S.A.

01

ARCHITECTURE AND INTERIOR DESIGN. PASSION FOR DETAIL.

Z At José Díaz luxury is understood as attention to detail, the kind that makes our homes different. Elegant, functional and connected.

Including large format openings and their correct orientation, and bringing outdoor elements indoors allow our architecture to make an efficient connection with the natural elements that surround it.

Plus, the use of innovative materials and home automation ensures our homes are technologically connected.

Our experienced team of architects, engineers, interior designers and landscapers have planned and designed each space with special care so it can be experienced and enjoyed as intended, both in homes and in the resort.

ARCHITECTUUR EN INTERIEUR. PASSIE VOOR DETAIL

NE José Díaz ziet luxe als aandacht voor het kleinste detail, wat het verschil maakt in onze woningen. Elegant, functioneel en verbonden.

De grote openingen, optimale oriëntatie en buitenelementen die binnendringen in het interieur maken een architectuur mogelijk waarin de omringende natuurelementen efficiënt worden verbonden.

Door het gebruik van innovatieve materialen en domotica zijn de woningen bovendien ook technologisch verbonden.

Ons ervaren team van architecten, ingenieurs, interieur- en tuinarchitecten heeft zorgvuldig nagedacht over elke ruimte, om zowel in de woningen als in het resort ten volle te kunnen leven en genieten.

02

EXPERIENCE

Z After more than 60 years working as a real estate construction and development firm, our experience and know-how are a crucial part of the way successful projects are executed. We're defined by our commitment, reliability, quality, communication and proactive approach.

There could be no better guarantee than the fact that prestigious international companies have worked with José Díaz García S.A. for years to make their projects a reality.

ERVARING

NE Na meer dan 60 jaar bouwen en ontwikkelen vormen onze ervaring en knowhow de hoeksteen van de perfect uitgevoerde projecten en van onze grootste troeven: gedrevenheid, betrouwbaarheid, kwaliteit, communicatie en proactiviteit.

Internationaal gerenommeerde bedrijven rekenen dan ook al vele jaren lang op José Díaz García S.A. om hun uiteenlopende projecten te verwezenlijken.



03

QUALITY

N As a leading company, adhering to high quality standards is fundamental for our success. We search for new materials, technology and designs that take us one step ahead.

At José Díaz we have an Integrated Quality System (ISO 9001) in place. Our procedures ensure adequacy, efficiency and continuous improvement in the execution of our works; we maintain strict high standards to ensure successful outcomes.

We have no concept of borders, when we choose our partners we want to be sure they're companies that lead the way in quality and sustainability. Here at José Díaz García S.A. we want our customers to feel they're in the place they deserve.

KWALITEIT

N Als toonaangevend bedrijf is het naleven van de hoogste kwaliteitsnormen fundamenteel voor ons succes. We zoeken constant naar nieuwe materialen, technologieën en ontwerpen waarmee we opnieuw een stap vooruit kunnen zetten.

José Díaz hanteert een geïntegreerd kwaliteitssysteem (ISO 9001); onze manier van werken garandeert geschiktheid, efficiëntie en voortdurende verbetering, met een resultaat-gerichte aanpak van het hoogste niveau.

Wij kennen geen grenzen en kiezen onze partners altijd volgens strenge criteria van kwaliteit en duurzaamheid. José Díaz García S.A. wil dat zijn klanten voelen dat ze op de plaats zijn waar ze thuishoren.

04

CUSTOMER SATISFACTION

N During the purchasing process our technical team coordinates with each customer on the various options and modifications agreed.

Handing over a home is a special moment and we like to experience it alongside our new owners. We welcome them and help them get to know all the technical features of their property.

Our after-sales staff are there to help our residents quickly and effectively, providing an impeccable service. Customer satisfaction is a primary concern for José Díaz García S.A.

TEVREDENHEID VAN DEKLANT

N Tijdens het aankooprij coördineert ons technisch team de mogelijke opties en overeengekomen wijzigingen met de klant.

De aflevering van een woning is een bijzonder moment dat we samen met de nieuwe eigenaren willen beleven. We heten ze welkom en helpen ze om alle technische kenmerken van het eigendom te kennen.

Ons personeel van aftersales biedt snel en doeltreffend assistentie voor de bewoners en levert een onberispelijke service. De tevredenheid van de klant staat centraal bij José Díaz García S.A.



05

ASSISTANCE

Σ The first months living in a new place may involve a certain amount of adaptation, and at José Díaz we make our concierge service available to help with managing a transfer, booking a restaurant or contracting a day trip.

BEGELEIDING

Σ De eerste maanden in een nieuwe woning vergen enige aanpassing. José Díaz biedt daarom een conciërgedienst aan om een verplaatsing te regelen, te reserveren in een restaurant of een uitstap vast te leggen.

06

WE ARE SANTA ROSALÍA

Σ Santa Rosalía Lake and Life Resort is the successful outcome of a long journey started by José Díaz García S.A. some years ago. We've created a new Resort concept in this part of the Mediterranean, a new way of understanding what home and community leisure mean. We want this project to be a milestone for future generations.

We're the main real estate developer on this spectacular complex and the material executor of the urbanisation works.

We're always just a stone's throw from you. Our main office is in San Javier, only 9km from the Resort.

WIJ ZIJN SANTA ROSALÍA

Σ Santa Rosalía Lake and Life Resort is het succesvolle resultaat van een lange weg die José Díaz García S.A. de voorbije jaren heeft afgelegd. We hebben een nieuw concept van Resort gecreëerd in dit deel van de Middellandse Zee, een nieuwe manier van wonen en ontspannen in een gemeenschap; we willen dat dit project een mijlpaal wordt voor toekomstige generaties.

We zijn de belangrijkste projectontwikkelaar van dit spectaculaire complex en uitvoerder van de werkzaamheden.

We staan op ieder moment aan uw zijde. Ons centrale kantoor vindt u in San Javier, op amper 9km van het Resort.



07

LA RESERVA

NE Having a huge green space near your home is always a privilege. If you have five times more green spaces per inhabitant than is recommended by the WHO, it takes things to another level.

We've created La Reserva, an enormous central garden that combines sports and leisure activities, surrounded by nature so residents can live and enjoy themselves as they deserve.

LA RESERVA

NE Beschikken over een enorme groene ruimte naast het huis is altijd een privilege. Beschikken over vijf maal meer groen per inwoner dan de WHO aanbeveelt is dat nog veel meer.

We hebben La Reserva gecreëerd, een enorme centrale tuin voor sport en ontspanning omringd door natuur, waar de bewoners onbezorgd kunnen leven en genieten.

08

THE LAKE

NE Together with Crystal Lagoons we've designed the biggest artificial lake in Europe, with crystal clear waters.

The Lake is a meeting point for residents and where life revolves in this new community.

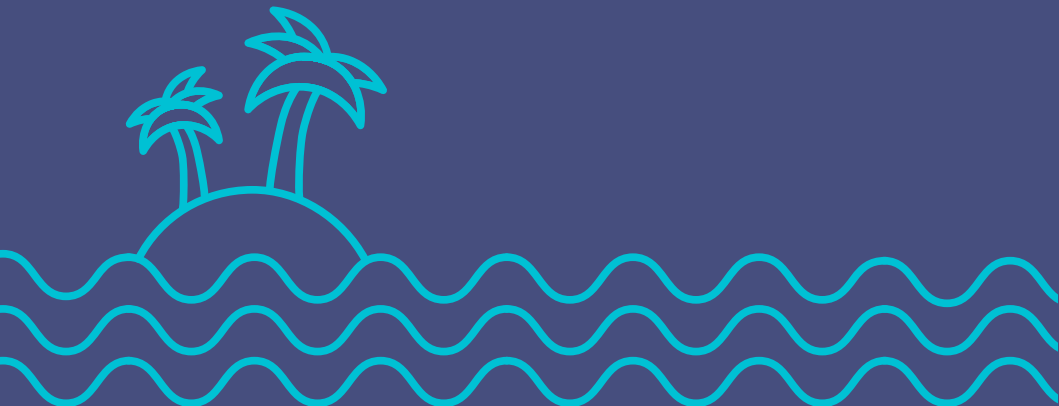
The beaches allow rest and relaxation in the sunshine, the water invites you to jump in and cool down and the infinite turquoise provides the ideal setting for a lovely sunset.

THE LAKE

NE Samen met Crystal Lagoons hebben we het grootste kunstmatige meer met kristalhelder water van Europa gecreëerd.

The Lake is het ontmoetingspunt van de bewoners en ook de plek waarrond het leven in deze nieuwe gemeenschap draait.

Op de stranden kunnen ze ontspannen in de zon, verfrissing zoeken in het turquoise water en na afloop genieten van een onvergetelijke zonsondergang.



09

LIFE

Passing underneath the entrance arch and leaving the outside world behind, always feeling safe, absorbing wellness and joy, being exclusive every day, enjoying a well-deserved lifestyle. Coming home is always like holiday time.

A whole world to discover
and experience!

LIFE

De toegangsboog passeren en alles achter zich laten, zich op ieder moment veilig voelen, vertoeven op een plek vol vreugde en exclusiviteit, genieten van een welverdiend leven. Een thuis waar het altijd vakantie lijkt te zijn.

Een fascinerende wereld
om te ontdekken!

10

LOCATION

Santa Rosalía Lake and Life Resort is on Costa Cálida, only 4km from the sea. It's a unique geographical enclave in the Region of Murcia where you can enjoy its two seas and more than 300 days of sunshine a year.

The Resort is surrounded by golf courses and just a few steps away from all kinds of services, amenities and sports and leisure activities.

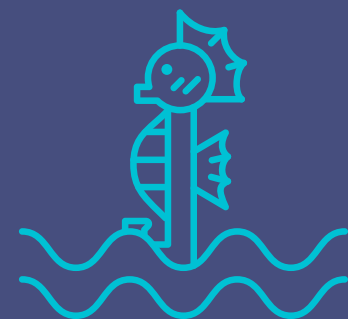
Our developments are located on some of the best plots in this exclusive resort, the furthest being just 200 metres from La Reserva.

LOCATIE

Santa Rosalía Lake and Life Resort ligt aan de Costa Cálida, op 4 km van de zee. Het is een unieke plaats in de regio Murcia om te genieten van twee zeeën en meer dan 300 dagen zon per jaar.

Omringd door golfterreinen en op een steenworp van alle diensten, voorzieningen en sport- en vrijetijdsactiviteiten.

Onze projecten bevinden zich op de beste percelen van dit exclusieve resort, het verste op amper 200 meter van La Reserva.





+1

SUSTAINABILITY

EN At José Díaz our working practices are environmentally committed and regulated by ISO 14001. This standard enables us to carry out our activity while contributing to sustainable and respectful development.

We also want to do our bit to reduce our carbon footprint. In addition to the nearly 4,000 trees already planted in the Resort, we're committed to planting one more for each home delivered.

The Crystal Lagoons technology ensures efficient energy and water management. The Lake is part of an effective irrigation, collection and water reuse system.

We believe in building a better world where natural spaces are of primary importance.

DUURZAAMHEID

EN José Díaz hanteert een toegewijd milieubeleid volgens ISO 14001, wat ons toelaat om onze activiteiten op een duurzame en respectvolle wijze te ontwikkelen.

Om onze ecologische voetafdruk te verminderen, planten we voor elke afgeleverde woning een extra boom bij de om en bij 4.000 geplante bomen in het Resort.

De Crystal Lagoons-technologie maakt een efficiënt beheer van de energie en het water mogelijk. The Lake maakt gebruik van een doeltreffend systeem voor het sproeien, opvangen en hergebruiken van water.

We geloven in het bouwen van een betere wereld, waarin groen een cruciaal element moet zijn.

